

Создано: 23.09.2025 в 10:31

Обновлено: 23.09.2025 в 11:14

Агент

79886106267

**Республика Карачаево-Черкесская,
Черкесск, Парковая улица, 21**

5 500 000 ₽

Республика Карачаево-Черкесская, Черкесск, Парковая
улица, 21

Улица

[улица Парковая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

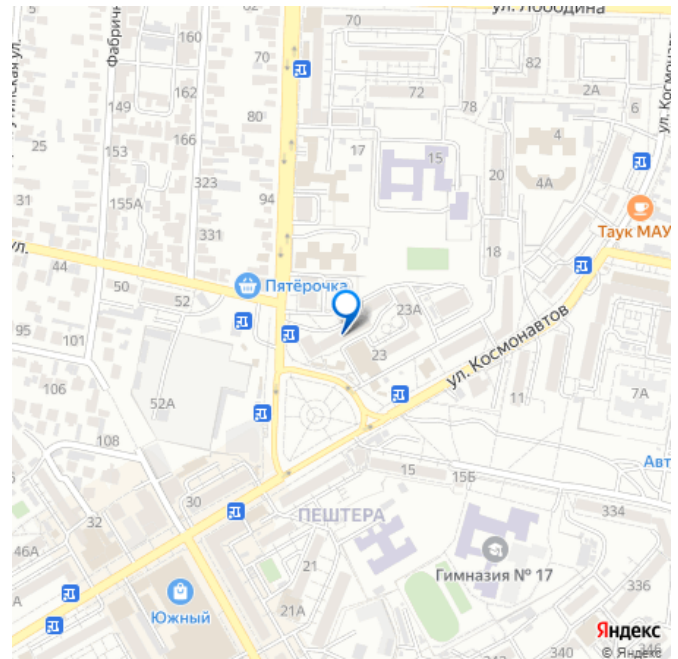
да

возможна ипотека

Описание

Квартира имеет очень удобное
расположение: абсолютно вся необходимая
инфраструктура в пешей доступности: 17 и
16 школа, детский сад, супермаркеты

для заметок



Магнит, Пятерочка, остановка. Просторный двор, достаточно места для парковки, новая детская площадка, двор отреставрирован по городской программе обустройства в 2024 году. Квартира находится на 1 этаже, очень комфортная планировка. Квартира в ипотеке на общую сумму 2 400 000 руб., действующая на момент размещения объявления процентная ставка - 20%. То есть общая стоимость квартиры 5 500 000 руб., из которых 2 400 000 руб. можно переоформить в виде ипотеки на покупателя. Реальному покупателю небольшой торг, обмен любого вида не предлагать.



