

🕒 Создано: 01.11.2025 в 17:41

Обновлено: 01.11.2025 в 17:06

Собственник

79886052031

**Республика Карачаево-Черкесская,
Черкесск, Лагерная улица, 52**

3 700 000 ₽

Республика Карачаево-Черкесская, Черкесск, Лагерная
улица, 52

Улица

[улица Лагерная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

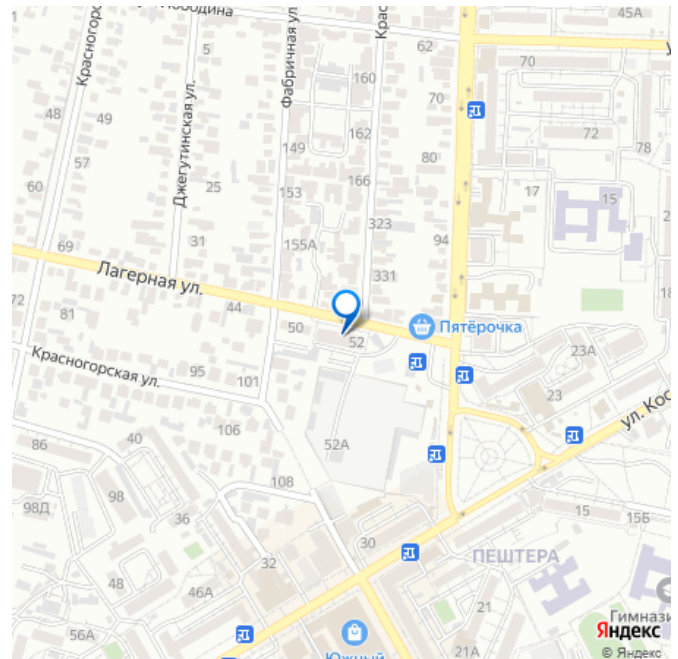
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

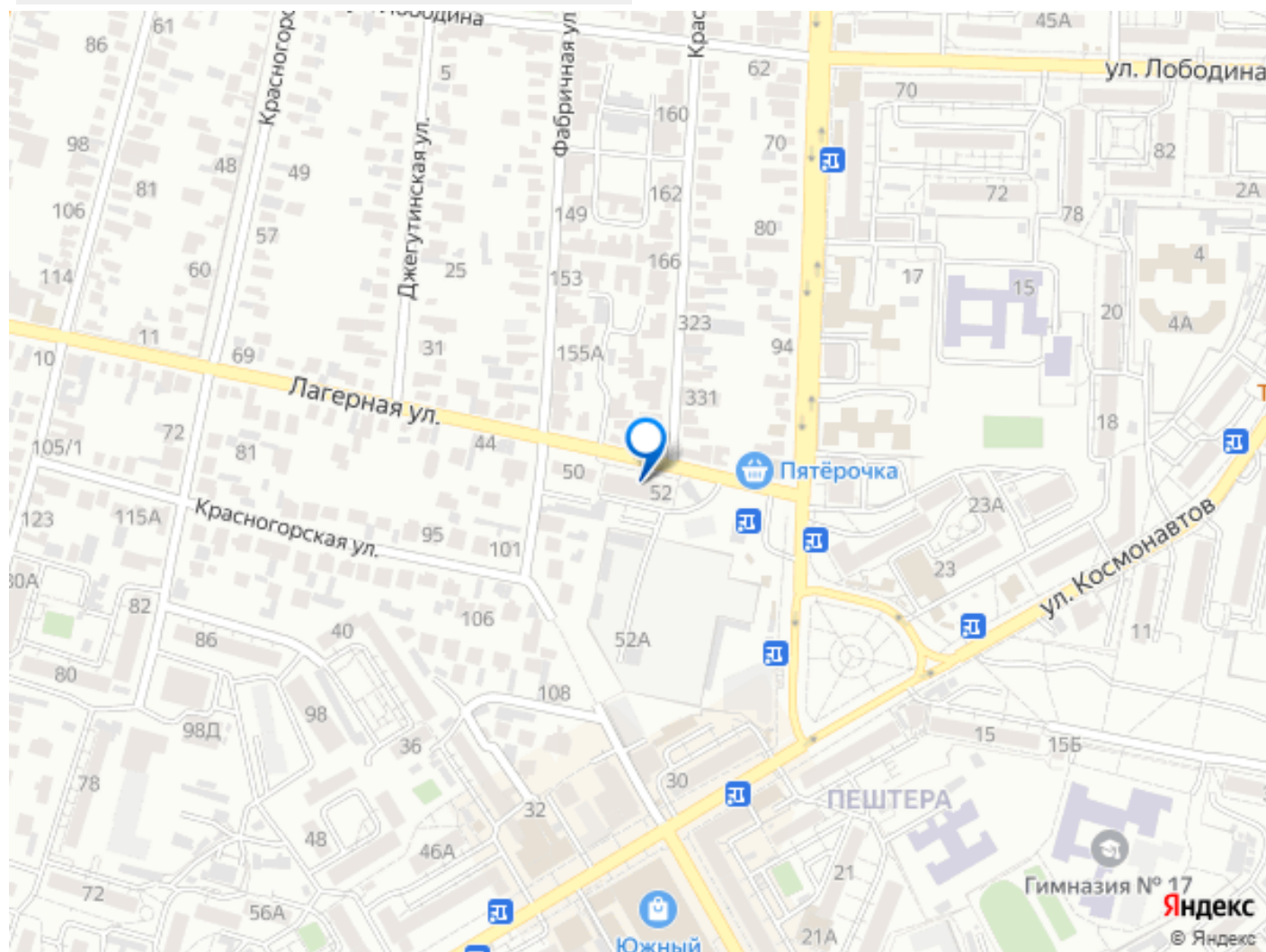
возможна ипотека

Описание

Продается однокомнатная квартира в районе площади Петрусевича (круговой перекресток). Квартира общей площадью 37 кв.м., на 1-м этаже 5-этажного кирпичного дома 1990 года постройки, в хорошем состоянии. Жилая комната 19 кв.м., достаточно большая прихожая. В квартире выполнен приятный косметический ремонт. По всей квартире имеется очень много розеток и светильников, трубы водопроводные, канализационные и отопления современные, радиаторы отопления тоже, окна пластиковые, на входе современная металлическая дверь. Стоят счётчики на холодную и горячую воду, счётчик электроэнергии находится в прихожей в щитке с автоматами. Окна квартиры выходят на север, поэтому летом и вечером не так жарко. Так как квартира находится на первом этаже окнами на дорогу - возможна пристройка к квартире (место под пристройку имеется). Соседи спокойные и интеллигентные люди. В двухминутной доступности от дома магазины Пятёрочка, Магнит, FixPrice, остановка общественного транспорта. Один взрослый собственник, нет прописанных несовершеннолетних! Предоставлю все необходимые документы. С реальным покупателем уместен торг. Временные неудобства: управляющая компания сейчас в доме делает ремонт, поэтому во дворе увидите временные кучи со

строительным мусором, которые потом
уберутся. В квартире УК уже всё сделала -
Вас беспокоить не будут. Показ квартиры в
будние дни - вечером, на выходных - в любое
время. Жду Ваших сообщений и звонков!
Отметьте новоселье к новому году!!





Move.ru - вся недвижимость России